

**OTOMATISASI *SMART CONTRACT* DALAM TRANSAKSI
BOOKING HOTEL DEWARNA DI BOJONEGORO
PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

Diajukan kepada Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri untuk Memenuhi Salah
Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan Program Sarjana Strata Satu Hukum
Ekonomi Syariah



OLEH

NANIK PUTRI WIJAYANTI

NIM. 20040911

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ADAB
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SUNAN GIRI
BOJONEGORO**

2024

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini saya:

Nama : Nanik Putri Wijayanti
Nim : 20040911
Prodi/Fakultas : Hukum Ekonomi Syariah/Syariah dan Adab
Judul Skripsi : Otomatisasi *Smart Contract* Dalam Transaksi
Booking Hotel Dewarna Di Bojonegoro Perspektif
Hukum Ekonomi Syariah

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah penelitian/hasil karya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya

Bojonegoro, 22 Juni 2024

Saya yang menyatakan



NANIK PUTRI WIJAYANTI
NIM. 20040911

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Nanik Putri Wijayanti , NIM: 20040911 dengan judul “Otomatisasi *Smart Contract* dalam Transaksi *Booking* di Hotel Dewarna Bojonegoro Perspektif Hukum Ekonomi Syariah” ini telah diperiksa dan disetujui untuk sidang munaqosah skripsi.

Bojonegoro, 22 Juni 2024

Pembimbing I


Dr. H. Shefa Robbani, Lc., M.A.
NIDN. 2108128301

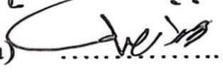
Pembimbing II


Eko Arief Cahyono, M.EK
NIDN. 2120068702

PENGESAHAN

Skripsi yang di tulis oleh Nanik Putri Wijayanti, NIM: 20040911 telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri pada hari Rabu, tanggal 3 Juli 2024 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam Hukum Ekonomi Syariah.

Majelis Munaqasah Skripsi:

- | | | |
|--------------------------------------|-----------------|---|
| 1. M.jauharul Ma'arif, M.Pd.I. | (Ketua Sidang) |  |
| 2. Dr.H.M. Ridwan Hambali, Lc., M.A. | (Penguji Utama) |  |
| 3. Dr. H. Shofa Robbani, Lc., MA. | (Penguji 1) |  |
| 4. Eko Arief Cahyono, S.H.I., M.Ek. | (Penguji 2) |  |

Bojonegoro, 21 Juni 2024

Mengesahkan,

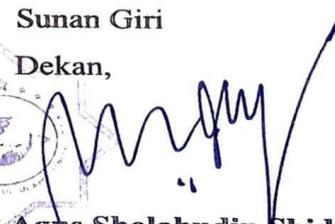
Fakultas Syariah dan Adab

Universitas Nahdlatul Ulama

Sunan Giri

Dekan,




Agus Sholahudin Shidiq, M. H.I

FAKULTAS SYARIAH DAN ADAB
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA
SUNAN GIRI
NIDN.2117087701

MOTTO

Tantangan adalah batu loncatan menuju kesuksesan



PERSEMBAHAN

Puji syukur kami haturkan kepada Allah. Limpahan cinta dan kasih sayang-Mu telah memberikan kekuatan serta kemampuan untuk mencari ilmu. Atas karunia yang Engkau berikan akhirnya skripsi sederhana ini dapat terselesaikan. Karya sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. Keempat orang tua saya, ibu Siti Sholihah yang amat saya sayangi dan bapak Kusnarto serta bapak Karmadi dan ibu Pujiastutik yang telah mendidik, membesarkan, mensupport di setiap prosesku serta selalu mendo'akan keberhasilan penulis dengan penuh kesabaran dan ketulusan hati. Serta kepada saudara laki-laki ku Teguh Budi Utomo yang tercinta yang selalu menjadi donaturku yang sabar dan ikhlas menghadapiku yang menjadi penenang dan punya hati seluas Samudra serta kedua adik saya yaitu Mohammad Arwani dan Kurnia Wati Rahma Lestari yang selalu mensupport.
2. Bapak/Ibu Dosen dan Civitas Akademik se-Unugiri yang berperan besar atas terselesaikanya skripsi ini.
3. Teman, rekan dan sahabat penulis yang membantu menyelesaikan skripsi baik secara langsung atau tidak langsung. Mereka yaitu Nabila Darojatul Aulia dan Izha Nur Aida Anita Rahayu Selvi Angga Luviana.
4. Teman-teman mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2020 yang telah melewati masa suka dan duka bersama dibangku perkuliahan.

UNUGIRI

ABSTRAK

Nanik Putri Wijayanti (20040911) Otomatisasi Smart Contract dalam Transaksi *Booking* Hotel Dewarna di Bojonegoro Perspektif Hukum Ekonomi Syariah, 2024.

Salah satu hotel yang berkembang di Kota Bojonegoro adalah Dewarna Hotel & Covention Bojonegoro yang sudah menggunakan sistem otomatisasi. Otomatisasi dapat digunakan untuk kantor perhotelan maupun perusahaan yang memerlukan pelayanan yang cepat dan memiliki volume kerja yang cukup banyak. Menurut Sedarmayanti “Otomatisasi adalah cara pelaksanaan prosedur dan tata kerja secara otomatis, dengan pemanfaatan yang menyeluruh dan efisien mungkin atau mesin, sehingga bahan dan sumber yang ada dapat dimanfaatkan”. Melalui *Artificial intelligence* yang ada pada mesin otomatisasi *smart contract*.

Rumusan masalah dari penelitian ini meliputi pertama, Bagaimana Mekanisme Otomatisasi *smart contract* dalam Transaksi *booking* hotel Dewarna di Bojonegoro. Kedua, Bagaimana tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap Otomatisasi *smart contract* dalam Transaksi *booking* hotel Dewarna di Bojonegoro. Tujuan penelitian ini adalah pertama untuk mengetahui Mekanisme Otomatisasi *smart contract* dalam Transaksi *booking* Hotel Dewarna di Bojonegoro. Kedua untuk mengetahui tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap Otomatisasi *smart contract* dalam Transaksi *booking* Hotel Dewarna di Bojonegoro.

Jenis penelitian ini adalah Penelitian lapangan (*Field Research*) dengan metode deskriptif kualitatif dan cenderung menggunakan analisis. Terdapat dua sumber data yaitu data primer yang diambil dari wawancara secara langsung dan data sekunder yang bersumber dari jurnal, internet dan sejenisnya. Penelitian ini bersifat *deskriptif analitis* dengan menggunakan teori *smart contract*, *mukallaf*, *ijarah*.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah Hotel Dewarna memiliki dua mekanisme transaksi pembayaran berupa langsung dan tidak langsung, pembayaran langsung di hotel dewarna disebut *walk in guest* memiliki harga net yang khusus bagi penginap di hotel dewarna, sedangkan untuk transaksi pembayaran menggunakan aplikasi *marketplace* berbeda dengan pembayaran secara langsung. Untuk pembayaran secara langsung bertransaksi dengan resepsionis hotel sedangkan pembayaran dengan aplikasi *marketplace* melalui *chatbot artificial intelligence* yang ada pada mesin otomatisasi *smart contract*. Kedua penerapan *smart contract* terhadap transaksi *booking* Hotel Dewarna di Bojonegoro dapat membawa keuntungan seperti efisiensi, keamanan, dan transparansi. Jika di tinjau dari teori *mukallaf* transaksi *booking* Hotel menggunakan *marketplace* belum memenuhi syarat *mukallaf* karena transaksi tersebut tidak di lakukan secara langsung oleh manusia. Jika , otomatisasi *smart contract* dalam transaksi *booking* Hotel di tinjau dari teori *ijarah* sudah memenuhi rukun dan syarat *ijarah*.

Kata kunci: Otomatisasi, Transaksi *Booking*, *Smart contract*, Hukum Ekonomi Syariah

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah penulis panjatkan segala puji dan syukur kepada Allah SWT, yang telah memberi penulis semua rahmah, taufiq, dan hidayah yang diperlukan dalam menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan Salam senantiasa dicurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, keluarga dan para sahabatnya yang telah membawa kita ke jalan kebaikan. Semoga kita menjadi salah satu dari mereka yang akan menerima syafa'at beliau di masa depan, Amin. Sejalan atas berkat dan rahmat-Nya beserta Rasulullah SAW, penulis juga turut menghaturkan ucapan terima kasih tiada hingga kepada:

1. M. Jauharul Ma'arif, M. Pd.I., selaku Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro
2. Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I., selaku Dekan Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro.
3. Dr. H. Shofa Robbani, Lc., M.A., selaku menjadi Dosen Pembimbing penulis Dengan luar biasa dan penuh kesebaran beliau membimbing penulis hingga penulis dapat benar-benar menyelesaikan skripsi ini dengan amat baik. Ucapan terima kasih berkali lipat karena beliau jugalah penulis dapat bertahan, melangkah hingga sampai pada titik ini.
4. Eko Arief Cahyono, M.E.K., selaku Kaprodi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro yang sekaligus menjadi Dosen Pembimbing penulis dan juga Dosen Wali. Dengan luar biasa dan penuh kesebaran beliau membimbing penulis hingga penulis dapat benar-benar menyelesaikan skripsi ini dengan amat baik. Ucapan terima

kasih berkali lipat karena beliau jugalah penulis dapat bertahan, melangkah hingga sampai pada titik ini.

5. Seluruh Dosen Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro yang telah mencurahkan segenap ilmu, tenaga dan waktunya kepada penulis.
6. Teruntuk diriku sendiri yang telah rela menghabiskan banyak waktu, meninggalkan kesenangan, kehilangan waktu tidur demi menyelesaikan tugas akhir ini. Terimakasih perjalanan yang syarat dengan perjuangan 4 tahun dibangku kuliah sangat berkesan.

Skripsi ini selesai dengan baik berkat keterlibatan serta partisipasi dari banyak pihak. Penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada semua orang yang berpartisipasi dalam proses ini. Jazakumullah ahsan al-jaza'. Skripsi ini tidak sempurna dan banyak kekurangan karena keterbatasan penulis. Oleh karena itu, penulis berharap kritik yang bermanfaat dari semua pihak. Penulis berharap skripsi ini bermanfaat dan memberi kita semua pengetahuan baru, terutama penulis sendiri. Aamiin.

Bojonegoro, 22 Juni 2024

Penulis

UNUGIRI

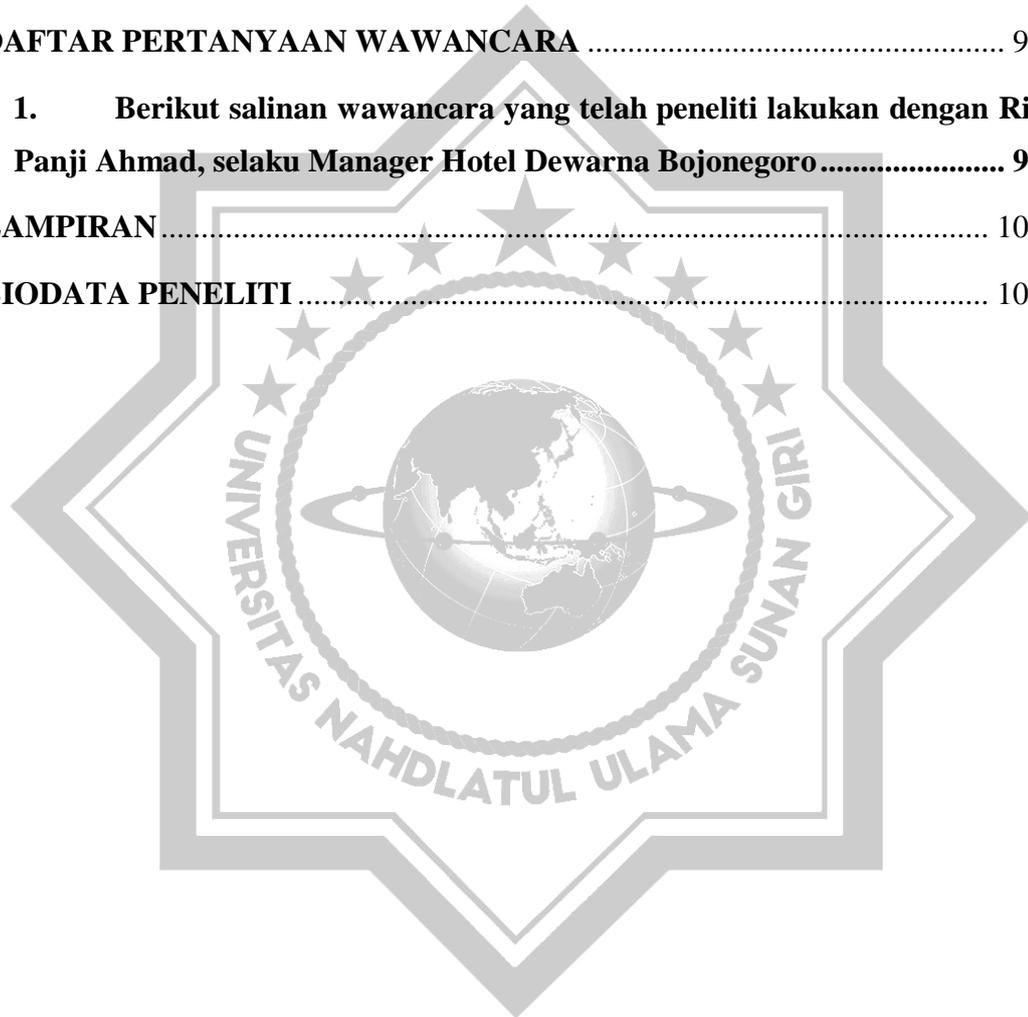
NANIK PUTRI WIJAYANTI

DAFTAR ISI

SKRIPSI.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN.....	Error! Bookmark not defined.
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	Error! Bookmark not defined.
PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TRANSLITERASI.....	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Definisi Operasional.....	6
C. Identifikasi dan Batasan Masalah.....	10
D. Rumusan Masalah.....	10
E. Tujuan Penelitian.....	11
F. Kegunaan Penelitian.....	11
G. Penelitian Terdahulu.....	13
H. Kerangka Teori.....	17
I. Metode Penelitian.....	22
J. Sistematika Pembahasan.....	26
BAB II.....	28
KERANGKA TEORI.....	28
A. <i>Smart Contract</i>	28
1. Otomatisasi.....	28

2.	Pengertian <i>Smart Contract</i>	29
B.	<i>Mukallaf</i>	32
1.	Pengertian <i>Mukallaf</i>	32
C.	<i>Akad Ijarah</i>	41
1.	Pengertian <i>Ijarah</i>	41
1.	Dasar Hukum <i>Akad Ijarah</i>	43
2.	Rukun dan Syarat <i>ijarah</i>	44
3.	Klasifikasi <i>Ijārah</i>	48
4.	Berakhirnya <i>Akad Ijārah</i>	49
BAB III	.....	51
DESKRIPSI LAPANGAN	.....	51
A.	Profil Hotel Dewarna Bojonegoro	51
B.	Mekanisme otomatisasi <i>Smart Contract</i> pada Transaksi <i>Booking</i> Hotel lewat aplikasi <i>Marketplace</i> (<i>Traveloka</i>, <i>Agoda</i> dan <i>Booking. Com.</i>) 56	
BAB IV	.....	66
TEMUAN DAN ANALISIS	.....	66
A.	Praktik Otomatisasi <i>Smart Contract</i> pada Transaksi <i>Booking</i> Hotel Dewarna di Bojonegoro	66
B.	Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap Otomatisasi <i>Smart Contract</i> dalam Transaksi <i>Booking</i> Hotel Dewarna di Bojonegoro	71
1.	Analisis <i>Smart Contract</i> dalam Transaksi <i>Booking</i> hotel Dewarna Di Bojonegoro	71
2.	Analisis otomatisasi <i>smart contract</i> dalam transaksi <i>booking</i> hotel ditinjau dari teori <i>ijarah</i>	74
3.	Analisis otomatisasi <i>smart contract</i> pada transaksi <i>booking</i> hotel ditinjau dari teori <i>mukallaf</i>	79
BAB V	.....	84

PENUTUP	84
A. Kesimpulan	84
B. Saran	86
DAFTAR PUSTAKA	88
DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA	94
1. Berikut salinan wawancara yang telah peneliti lakukan dengan Rio Panji Ahmad, selaku Manager Hotel Dewarna Bojonegoro	94
LAMPIRAN	101
BIODATA PENELITI	103



UNUGIRI

DAFTAR TRANSLITERASI

Penulisan naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*technical term*) yang berasal dari bahasa Arab ditulis dengan huruf Latin. Pedoman translitasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

A. Konsonan

Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
ت ث د ذ ر ز س ش ص ض ط ظ	, b t th j h kh d dh r z s sh s d	ط ق ك ح خ د ذ ر ز س ش ص ض	T z , gh f q k l m n w h , y

Sumber : Kate L. Turabian, *A Manual of Writers of Term Papers, Theses, and Dissertations* (Chicago and London: The University of Chicago Press, 1987)

B. Vokal

1. Vokal Tunggal (monoftong)

Tanda dan Huruf Arab	Nama	Indonesia
َ _____ ِ _____ ُ _____	Fathah Kasrah Damah	A i u