

**ANALISIS JUAL BELI HASIL PANEN SEBAB KETERIKATAN
SYARAT PENGEMBALIAN HUTANG PIUTANG PRESPEKTIF
HUKUM EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri untuk
Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan Program
Sarjana Strata Satu Hukum Ekonomi Syariah



UNUGIRI

Disusun Oleh:

ZAHROTUL ISTIANAH FITA

NIM. 20040864

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ADAB
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SUNAN GIRI**

2024

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Zahrotul Istianah Fita

NIM : 20040864

Prodi/Fakultas : Hukum Ekonomi Syariah/Syariah Dan Adab

Judul Skripsi : Analisis Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo Prespektif Hukum Ekonomi Syariah.

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah penelitian/hasil karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Bojonegoro, 25 Juni 2024



Zahrotul Istianah Fita

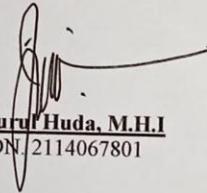
2040864

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Zahrotul Istianah Fita NIM: 20040864 dengan Judul “Analisis Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Prespektif Hukum Ekonomi Syariah” ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqosahkan.

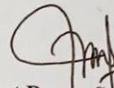
Bojonegoro, 22 Juli 2024

Pembimbing I



Dr. Nurul Huda, M.H.I
NIDN. 2114067801

Pembimbing II

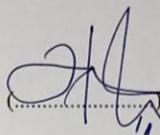
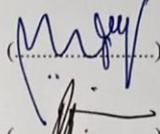
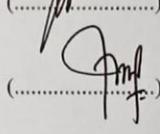
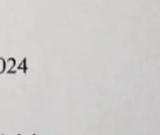


Burhanatut Dyanah, S.Sv., M.H
NIDN. 2018089303

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Zahrotul Istianah Fita, NIM: 20040864 ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro pada hari Selasa, 16 Juli 2024 dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam ilmu hukum.

Majelis Munaqasah Skripsi:

- | | | |
|---|-----------------|---|
| 1. Dr. Hj. Ifa Khoiria Ningrum, S.E., M.M | (Ketua Sidang) |  |
| 2. Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I. | (Penguji Utama) |  |
| 3. Dr. Nurul Huda, M.H.I. | (Penguji I) |  |
| 4. Burhanatut Dyana, S.Sy., M.H. | (Penguji II) |  |

Bojonegoro, 16 Juli 2024

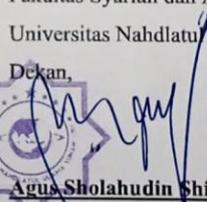
Mengesahkan,

Fakultas Syariah dan Adab

Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri

Dekan,




Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I

FAKULTAS SYARIAH DAN ADAB
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SUNAN GIRI
7087701

MOTTO

“Untuk kamu yang hebat meski tidak semua usaha kamu dihargai. Pesanku, selalu tanamlah kebaikan walaupun manusia memang sering melupakan, tapi ingat! Kalo Allah engga pernah lupa”.

Jangan lupa untuk terus tersenyum dan berbuat baik ya!

-tulisanuwik-



UNUGIRI

PERSEMBAHAN

Puji syukur kami haturkan kepada Allah SWT. Dengan Rahmat Allah yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, kupersembahkan karya sederhana ini kepada:

1. Kedua orangtuaku, Bapak Marwitono dan Ibu Siti Rohmatin yang telah mendidik dan senantiasa memberikan kasih sayang, yang selalu memberi semangat dan mendampingiku sampai ke titik ini, serta selalu memberikan doa-doa terbaik untukku.
2. Untuk saudaraku Shofia Choirun Nisa', As'ad Yanuar Fayi' dan semua keluarga yang telah mendukung serta pengertian kepadaku.
3. Seluruh Bapak dan Ibu guru yang telah mengajari saya mulai dari bangku TK sampai dibangku perkuliahan.
4. *My best partner* Affan Adhi Nugraha, terima kasih atas segala kebaikan, sabar, usaha, dan *support* yang diberikan kepada penulis disaat masa-masa sulit selama perkuliahan sampai dengan mengerjakan skripsi ini.
5. Dewi Hajar Rachmawati dan Irakiya Ainun Uzma yang selalu ada untuk saling mendengarkan keluh kesah selama kuliah, namun juga tak lupa untuk saling mengingatkan segala tugas yang ada dan selalu memberi dorongan semangat satu sama lain.
6. Untuk semua teman-teman yang selalu memberi *support* dan telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.
7. Dan terakhir untuk Tulus atas karya lagu indahnyanya, yang selalu menemani saya disaat penyelesaian skripsi ini.

UNUGIRI

ABSTRAK

Zahrotul Istianah Fita (20040864), Analisis Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo Prespektif Hukum Ekonomi Syariah, Prodi Hukum Ekonomi Syariah, 2024.

Petani adalah suatu pekerjaan yang dilakukan dalam sektor memanfaatkan suatu lahan dengan cara bercocoktanam yang dapat menghasilkan suatu hasil yang baik yang berupa hasil panen dari apa yang ditanaminya, dari hasil panen itulah yang dapat mencukupi kebutuhan pokok sebagai manusia yang hidup dalam muka bumi ini dengan cara menjual hasil panennya. Dalam mekanismenya, petani yang mengalami keterbatasan modal diberikan pinjaman hutang modal tanam oleh pedagang padi, dan pedagang padi yang memberi pinjaman hutang modal tanam tersebut memberikan syarat bahwa disaat musim panen tiba petani harus menjual padi hasil panennya kepada pedagang padi namun dengan harga yang relatif rendah, karena untuk memenuhi kebutuhan, petani menyanggupinya dengan keadaan terpaksa.

Permasalahan dalam penelitian ini meliputi bagaimana praktik jual beli hasil panen sebab keterikatan syarat pengembalian hutang piutang di Desa Kaliombo dan bagaimana prespektif Hukum Ekonomi Syariah terhadap praktik jual beli hasil panen sebab keterikatan syarat pengembalian hutang piutang di Desa Kaliombo. Berdasarkan permasalahan di atas, tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui mekanisme sekaligus tinjauan Hukum Ekonomi Syariah terhadap jual beli hasil panen sebab keterikatan syarat pengembalian hutang piutang tersebut.

Penelitian ini merupakan *field research*, dengan menggunakan metode deskriptif, sumber datanya meliputi data primer dan data sekunder. Dari data primer diperoleh dari hasil observasi dan wawancara yang berhubungan dengan praktik jual beli hasil panen sebab keterikatan syarat pengembalian hutang piutang di Desa Kaliombo. Sedangkan metode yang digunakan untuk menganalisis data adalah metode deskriptif dengan menggunakan teori jual beli dan ikrah.

Kesimpulan dari praktik jual beli hasil panen sebab keterikatan syarat pengembalian hutang piutang di Desa Kaliombo yaitu dimana petani yang memiliki keterbatasan modal dalam menanam padi, diberikan pinjaman hutang modal tanam oleh pedagang padi, namun pedagang padi memberikan syarat bahwa hasil panen petani harus dijual kepada pedagang padi yang meminjamkan hutang modal dengan harga yang relatif rendah dibanding dengan harga pasar. Adapun dalam mekanisme ini menggunakan teori, yakni *bai'*, dan konsep *Al-Ikrah*. Jika dilihat dari teori *bai'* adalah tidak sah karena adanya kejanggalan dalam rukun dan syarat sah jual beli, dimana terdapat unsur paksaan (*Al-Ikrah*) dimana kurangnya keridhaan petani untuk menjual hasil panennya.

Kata Kunci: Jual Beli, *Al-Ikrah*.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, segala puji dan syukur peneliti panjatkan kehadirat *Illahi Rabbi* yang telah melimpahkan segenap rahmat, taufiq dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam, semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada junjungan kita Nabi agung Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabatnya yang telah membawa kita ke jalan yang penuh kemulyaan. Semoga kita termasuk orang-orang yang mendapat syafa'at beliau di akhirat kelak, Aamiin.

Selain atas berkat, rahmat Allah SWT dan bimbingan Rasulullah sepantasnya penulis haturkan terima kasih yang tiada terhingga kepada:

1. M. Jauharul Ma'arif, M.Pd.I, selaku Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
2. Agus Sholahudin Shidiq, M.E.K., selaku Dekan Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
3. Eko Arief Cahyono, S.H.I., M.E.K., selaku Kaprodi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
4. Dery Ariswanto, S.H.I., M.H, selaku Dosen Wali selama penulis menimba ilmu di Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
5. Dr. Nurul Huda, M.H.I., selaku Dosen pembimbing 1 dan Burhanatut Dyana, S.sy., M.H., selaku Dosen Pembimbing 2 yang tulus, ikhlas dan sabar bersedia meluangkan waktu disela-sela kesibukannya untuk memberi bimbingan, arahan, saran dan motivasinya dalam proses penulisan skripsi.
6. Seluruh Dosen dan Karyawan Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri yang telah mencurahkan segenap ilmu, tenaga dan waktunya kepada penulis.
7. Kedua orang tua saya yang tercinta, Bapak Marwitono dan Ibu Siti Rohmatin yang senantiasa selalu memberikan dorongan peneliti untuk menuntut ilmu tanpa pantang menyerah dan berkat perjuangan, restu serta doa beliaulah penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Berkat keterlibatan semua pihak, skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik, penulis hanya bisa menyampaikan terima kasih *Jazakillah ahsan al-jaza'*. Karena keterbatasan penulis, tentunya skripsi ini banyak kekurangan dan sangat jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu kritik yang bersifat konstruktif penulis harapkan dari semua pihak. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat menambah wawasan keilmuan bagi kita semua khususnya bagi penulis sendiri, Aamiin.

Bojonegoro, 26 Juni 2024

Penulis,



Zahrotul Istianah Fita



UNUGIRI

DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
PENGESAHAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TRANSLITERASI	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Definisi Operasional	4
C. Identifikasi dan Batasan Masalah	6
D. Rumusan Masalah	7
E. Tujuan Penelitian	7
F. Kegunaan Penelitian	7
G. Penelitian Terdahulu	7
H. Kerangka Teori	11
I. Metode Penelitian	16
J. Sistematika Pembahasan	22
BAB II KAJIAN TEORI	24
A. Teori Jual Beli (<i>Bai'</i>)	24

1. Pengertian Jual Beli (<i>Bai'</i>).....	24
2. Dasar Hukum Jual Beli (<i>Bai'</i>).....	25
3. Rukun dan Syarat Jual Beli (<i>Bai'</i>)	26
4. Syarat Sah Jual Beli (<i>Bai'</i>).....	29
5. Berakhirnya Akad Jual Beli	31
6. Konsep <i>Al-Ikrah</i> (Paksaan)	32
BAB III DESKRIPSI LAPANGAN	34
A. Gambaran Umum Desa Kaliombo.....	34
1. Keadaan Geografis.....	34
2. Keadaan Demografis.....	35
3. Keadaan Pendidikan Dan Ekonomi	37
4. Pemerintahan Desa.....	39
B. Praktik Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo.....	40
BAB IV TEMUAN DAN ANALISIS	44
A. Temuan Praktik Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo	44
B. Analisis Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo Prespektif Hukum Ekonomi Syariah	47
1. Praktik Jual Beli Hasil Panen Sebab Keterikatan Syarat Pengembalian Hutang Piutang Di Desa Kaliombo Prespektif Hukum Ekonomi Syariah ditinjau dari teori Jual Beli (<i>Ba'i</i>).....	47
BAB V PENUTUP	72
A. Kesimpulan.....	62
B. Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	64

LAMPIRAN-LAMPIRAN



UNUGIRI

DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*technical term*) yang berasal dari bahasa Arab ditulis dengan huruf Latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

A. Konsonan

Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
ا	‘	ط	ṭ
ب	b	ظ	z
ت	t	ع	‘
ث	th	غ	gh
ج	J	ف	f
ح	h	ق	q
خ	kh	ك	k
د	d	ل	l
ذ	dh	م	m
ر	r	ن	n
ز	z	و	w
س	S	ه	h
ش	sh	ع	‘
ص	ṣ	ي	Y
ض	d		

Sumber: Kate L. Turabian, *A Manual of Writers of Term Papers, Theses, and Dissertations* (Chicago and London: The University of Chicago Press, 1987).

B. Vokal

1. Vokal Tunggal (*monoftong*)

Tanda dan Huruf Arab	Nama	Indonesia
◌َ	Fathah	a
◌ِ	Kasrah	i
◌ُ	Damah	u



UNUGIRI