

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya:

Nama : Maulidatur Rohmah
NIM/NIMKO : 2018.5502.04.0753/2018.4.055.0204.1.000686
Prodi/Fakultas : Hukum Ekonomi Syariah/Syariah Dan Adab
Judul Skripsi : Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli
Barang Gadai Tanpa Dokumen Resmi di Desa Jamberejo
Kedungadem Bojonegoro.

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah penelitian/ hasil karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Bojonegoro, 10 Agustus 2022

Saya yang menyatakan,



Maulidatur Rohmah

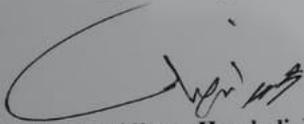
2018.5502.04.0753

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh Maulidatur Rohmah, NIM: 2018.5502.04.0753 dengan judul "Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Barang Gadai Tanpa Dokumen Resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro" ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

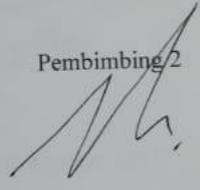
Bojonegoro, 10 - 8 - 2022

Pembimbing 1


Dr. H. M. Ridlwan Hambali, Lc.MA

NIDN. 2117056803

Pembimbing 2


Saeful Anwar, M. Fil.I

NIDN.2115118902

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh Maulidatur Rohmah, NIM: 2018.5502.04.0753 ini telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro pada hari Kamis, 18 Agustus 2022, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam hukum Islam.

Majelis Munaqasah Skripsi:

1. K. M. Jauharul Ma'arif, M.Pd.I, (Ketua Sidang).....
2. Agus Sholahuddin Shidiq, M.H.I. (Penguji I).....
3. Dr. H. M. Ridlwan Hambali, Lc., M.A (Penguji II).....
4. Lisa Aminatul Mukaromah, S.H.I.,M.S.I. (Sekretaris).....

Bojonegoro, 18 Agustus 2022

Mengesahkan,
Fakultas Syariah dan Adab
Universitas Nahdlatul Ulama
Sunan Giri
Dekan,



Agus Sholahuddin Shidiq, M.H.I

NIDN. 2117087701

MOTTO

أَنْتَ تَعِيشُ مَرَّةً وَاحِدَةً فَقَطْ فَلَا تَتَقَدَّمْ فِي الْعُمْرِ بِذُنُوبِ الْإِلْهَامِ وَالْعَمَلِ

“Hidup hanya sekali, janganlah kamu menua tanpa inspirasi dan karya”.



UNUGIRI

PERSEMBAHAN

Puji syukur kami haturkan kepada Allah. Limpahan cinta dan kasih sayangMu telah memberikan kekuatan serta kemampuan untuk mencari ilmu. Atas karunia yang Engkau berikan akhirnya skripsi sederhana ini dapat terselesaikan.

Karya sederhana ini kupersembahkan untuk:

1. Teruntuk kedua orang tuaku yang sangat aku sayangi dan cintai Bapak Imam Hanafi dan Ibu Astutik yang telah senantiasa menyayangi, mendidik, dan memberikan doa-doa terbaik untukku.
2. Untuk seluruh keluargaku adik-adiku, kakek, nenek, bibi, dan paman yang selalu memberikan do'a dan dukungan kepadaku.
3. Untuk Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro yang senantiasa menerima saya untuk menimba ilmu sebagai mahasiswi Hukum Ekonomi Syari'ah.
4. Untuk teman-teman saya yang senantiasa selalu mendukung, memberi semangat dan membantu dalam setiap langkah saya dalam penyusunan dari awal hingga akhir.
5. Untuk seluruh teman-teman seperjuangan program studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Adab Tahun 2018 yang selalu saling menegur, mendukung dan mengingatkan agar dapat menyelesaikan skripsi ini.

ABSTRAK

Maulidatur Rohmah (20185502040753), Tinjauan Hukum Ekonomi Syari'ah Terhadap Jual Beli Barang Gadai tanpa Dokumen Resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro, Prodi Hukum Ekonomi Syari'ah, 2022.

Jual beli barang gadai tanpa dokumen resmi merupakan transaksi jual beli sepeda motor yang statusnya masih terikat dengan perjanjian akad gadai. Karena harga barang tanpa dokumen resmi ini ketika dibandingkan jauh lebih miring dengan harga barang dengan dokumen resmi. Namun beberapa masyarakat masih menerima untuk memperjual belikan sepeda motor tersebut karena beberapa masyarakat tidak peduli dengan status barang tersebut yang terpenting mendapatkan harga yang murah.

Menjual barang yang statusnya masih terikat dengan transaksi gadai menurut beberapa ulama (ulama syafi'iyah, malikiyah, dan hanabilah) tanpa seizin dari *murtahin* maka jual beli tersebut batal dan tidak sah, sedangkan menurut ulama hanafiyyah jual beli tersebut statusnya ditangguhkan. Dan menjual barang tanpa dokumen resmi hukumnya *gharar* sebab terdapat ketidakjelasan dalam kepemilikan barang yang diperjual belikan tersebut.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan memahami bagaimana praktik jual beli barang gadai tanpa dokumen resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro, dan bagaimana tinjauan hukum ekonomi syari'ah terhadap praktik jual beli barang gadai tanpa dokumen resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro.

Jenis penelitian ini ialah penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan kualitatif yang mana dalam pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan teknik observasi, wawancara, dan dokumentasi. Data dari hasil temuan digambarkan secara deskriptif dan dianalisis menggunakan landasan teori gadai dan jual beli.

Hasil dari penelitian ini menyimpulkan bahwa transaksi jual beli barang gadai tanpa dokumen resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro merupakan jual beli yang tidak diperbolehkan menurut pandangan hukum ekonomi syari'ah. Hal ini dikarenakan jual beli tersebut batal dan tidak sah menurut beberapa ulama karena barang yang digunakan sebagai objek jual beli tersebut merupakan barang yang masih terikat dengan transaksi gadai dan saat penjualannya tanpa seizin dari pihak perbankan (*murtahin*). Karena praktik jual beli tersebut merupakan jual beli yang ilegal dan transaksi tersebut juga bertentangan dengan hukum ekonomi syari'ah.

Kata Kunci : *Gharar*, Hukum Ekonomi Syari'ah, Jual Beli, dan Sepeda Motor.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr.wb.

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT. Penulisan skripsi dapat selesai karena rahmat, taufiq, ridho, dan kasihnya. Sholawat serta salam tetap terlimpahkan kepada jungjungan kita Nabi Muhammad SAW yang mana telah menjadi teladat bagi umat beliau. Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa tanpa bantuan dari berbagai pihak, skripsi ini tidak dapat terselesaikan dengan baik. Maka sebab itu peneliti mengucapkan terimakasih dan penghargaan yang tulus dan ikhlas kepada :

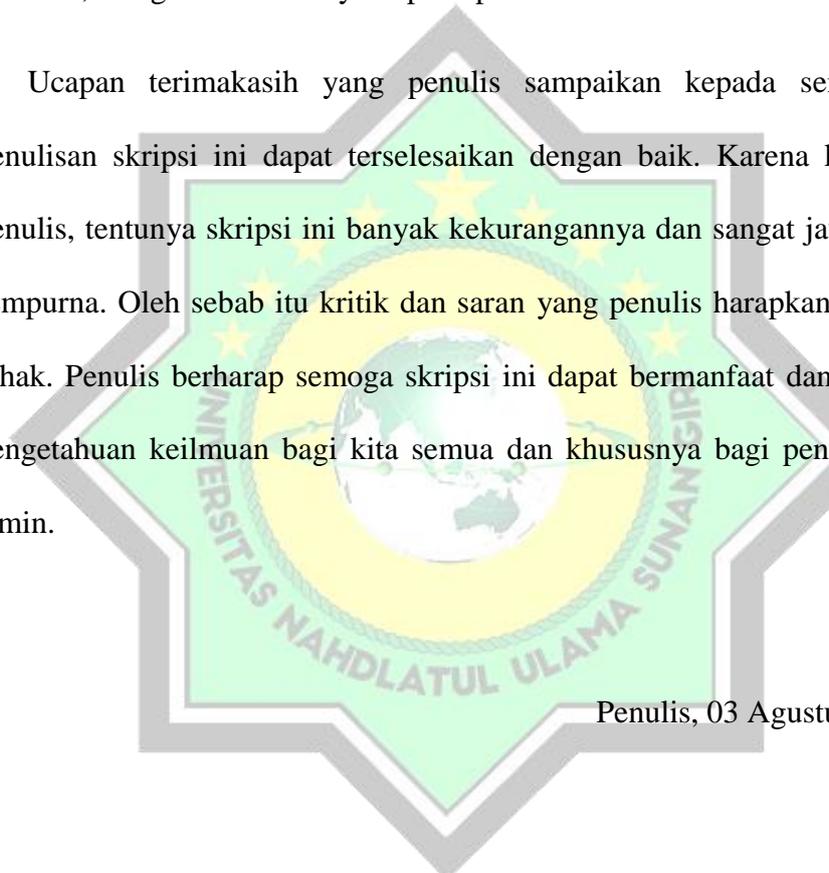
1. M. Jauharul Ma'arif, M.Pd.I, selaku Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
2. Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I., selaku Dekan Fakultas Syari'ah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
3. Eko Arief Cahyono, M.Ek dan Lisa Aminatul Mukaromah, S.H.I., M.H.I selaku Ketua dan Sekertaris Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah.
4. Muhammad Zaenal Abidin, S.H.I., M.E., selaku Dosen Wali selama penulis menimba ilmu di Fakultas Syari'ah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri.
5. Dr. H. M. Ridlwan Hambali, Lc. MA dan Saeful Anwar, M. Fil. I, selaku Dosen Pembimbing yang dengan tulus, ikhlas, dan sabar senantiasa bersedia meluangkan waktu disela-sela kesibukannya untuk memberikan

bimbingan, arahan, saran, serta motivasinya dalam proses penulisan skripsi.

6. Kepada seluruh Dosen dan Karyawan Fakultas Syari'ah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri yang telah mencurahkan segenap ilmu, tenaga dan waktunya kepada penulis.

Ucapan terimakasih yang penulis sampaikan kepada semua pihak, penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Karena keterbatasan penulis, tentunya skripsi ini banyak kekurangannya dan sangat jauh dari kata sempurna. Oleh sebab itu kritik dan saran yang penulis harapkan dari semua pihak. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan keilmuan bagi kita semua dan khususnya bagi penulis sendiri. Amin.

Penulis, 03 Agustus 2022



UNUGIRI

Maulidatur Rohmah

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| SAMPUL DALAM | i |
| PERNYATAAN KEASLIAN | ii |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| PENGESAHAN | iv |
| MOTTO | v |
| PERSEMBAHAN | vi |
| ABSTRAK | vii |
| KATA PENGANTAR | viii |
| DAFTAR ISI | x |
| DAFTAR TRANSLITERASI | |
| A. Konsonan | xiii |
| B. Vocal | xiv |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| a. Latar Belakang | 1 |
| b. Definisi Operasional | 4 |
| c. Identifikasi dan Batasan Masalah | 4 |
| d. Rumusan Masalah | 4 |
| e. Tujuan Masalah | 5 |
| f. Kegunaan Penelitian | 5 |
| g. Penelitian Terdahulu | 6 |
| h. Kerangka Teori | 8 |
| i. Metode Penelitian | 11 |
| j. Sistematika Pembahasan | 15 |

BAB II KERANGKA TEORI

| | |
|---|----|
| a. Pentasyarufan Terhadap <i>Marhun</i> | 17 |
| 1. Pentasharufan yang dilakukan oleh <i>ar-Raahin</i> terhadap <i>al-Marhuun</i> sebelum <i>al-Marhuun</i> diserahkan kepada <i>al-Murtahin</i> | 17 |
| 2. Pentasharufan yang dilakukan oleh <i>ar-Raahin</i> terhadap <i>al-Marhuun</i> setelah <i>al-Marhuun</i> diserahkan kepada <i>al-Murtahin</i> | 18 |
| b. Jual Beli (Ba'i) | |
| 1. Pengertian Jual Beli | 26 |
| 2. Dasar Hukum Jual Beli | 28 |
| 3. Rukun dan Syarat Jual Beli | 31 |
| 4. Macam-Macam Jual Beli | 32 |
| c. Barang Tanpa Dokumen Resmi | |
| 1. Pengertian Barang | 40 |
| 2. Faktor Peredaran Barang Tanpa Dokumen | 42 |
| 3. Dampak Barang Tanpa Dokumen Surat | 44 |

BAB III DESKRIPSI LAPANGAN

| | |
|--|----|
| A. Gambaran Umum Tentang Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem | 45 |
| 1. Sejarah Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem | 45 |
| 2. Letak Geografis Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem | 47 |
| 3. Keadaan demografis Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem .. | 48 |
| 4. Kondisi Sosial dan Ekonomi Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem | 49 |
| 5. Kondisi Pendidikan Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem ... | 50 |
| 6. Kondisi Keagamaan Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem .. | 50 |
| 7. Pemerintahan Desa Jamberejo Kecamatan Kedungadem Kabupaten Bojonegoro | 51 |
| B. Fenomena praktik jual beli barang gadai tanpa dokumen resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro | 52 |
| 1. Praktik jual beli antara bapak Gamiran dengan bapak Sutomo ... | 52 |

| | |
|--|----|
| 2. Praktik jual beli antara ibu Siti Komariyah dengan bapak Kasmijan | 55 |
|--|----|

BAB IV TEMUAN DAN ANALISIS DATA

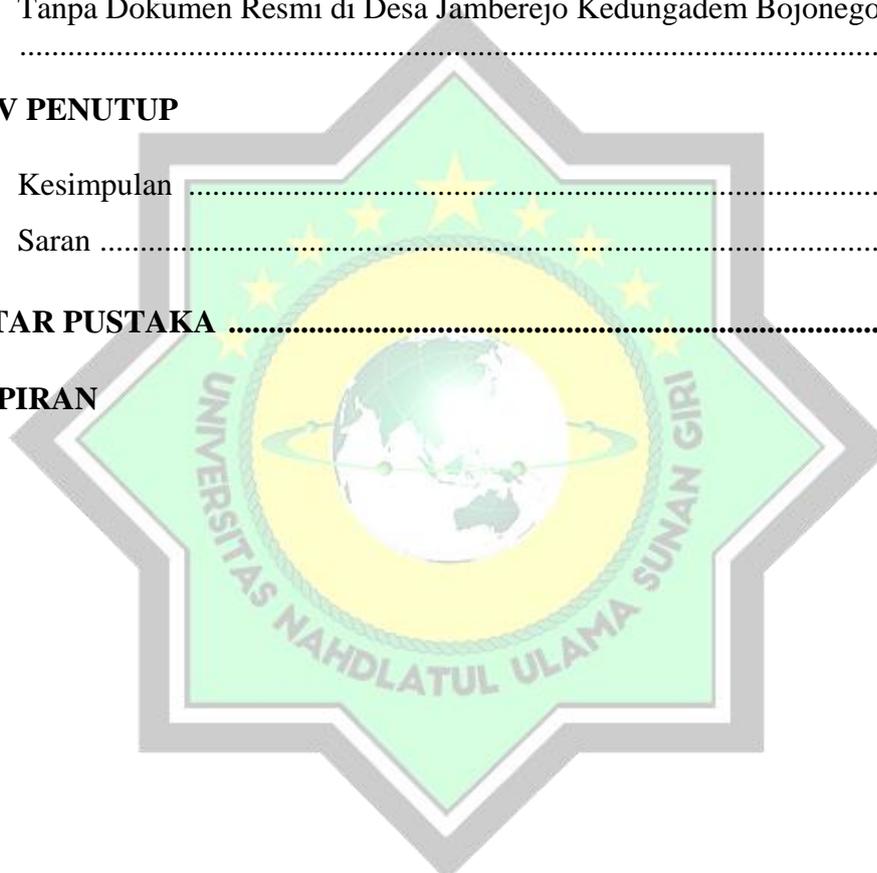
| | |
|---|----|
| A. Temuan Praktik Jual Beli Barang Gadai Tanpa Dokumen Resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro | 60 |
| B. Analisis Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Jual Beli Barang Gadai Tanpa Dokumen Resmi di Desa Jamberejo Kedungadem Bojonegoro | 62 |

BAB V PENUTUP

| | |
|---------------------|----|
| A. Kesimpulan | 71 |
| B. Saran | 73 |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| DAFTAR PUSTAKA | 74 |
|-----------------------------|-----------|

LAMPIRAN



UNUGIRI

DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (*technical term*) yang berasal dari bahasa Arab ditulis dengan huruf Latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

A. Konsonan

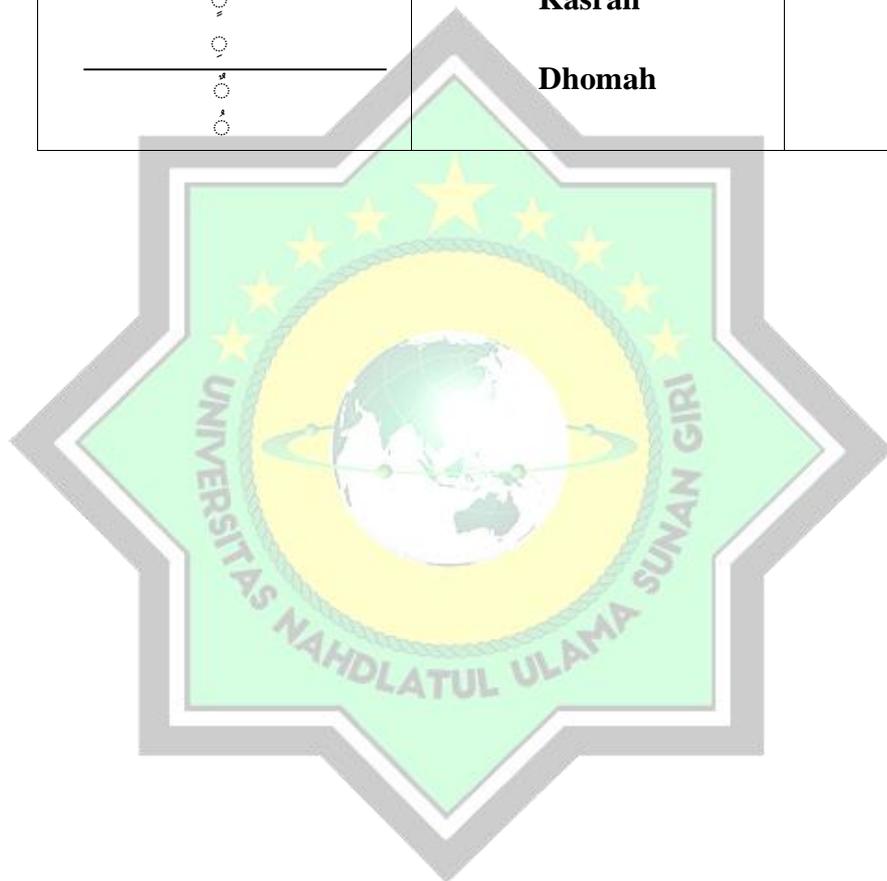
| Arab | Indonesia | Arab | Indonesia |
|------|-----------|------|-----------|
| ا | , | ط | T |
| ب | b | ظ | z |
| ت | t | ع | , |
| ث | th | غ | gh |
| ج | j | ف | f |
| ح | h | ق | q |
| خ | kh | ك | k |
| د | d | ن | l |
| ذ | dh | م | m |
| ر | r | ن | n |
| ز | z | و | w |
| س | s | ه | h |
| ش | sh | ء | , |
| ص | s} | ي | Y |
| ض | d | | |

Sumber : Kate L. Turabian, *A Manual of Writers of Term Papers, Theses, and Dissertations* (Chicago and London: The University of Chicago Press, 1987)

B. Vokal

Vokal Tunggal (monoftong)

| Tanda dan Huruf Arab | Nama | Indonesia |
|----------------------|--------|-----------|
| اَ | Fathah | A |
| اِ | Kasrah | i |
| اُ | Dhomah | u |



UNUGIRI



UNUGIRI