

MOTTO

".....وَيُجِلُّ لَهُمُ الطَّيِّبَاتِ وَيُحَرِّمُ عَلَيْهِمُ الْخَبِيثَاتِ....."

“.....dan menghalalkan bagi mereka segala yang baik dan mengharamkan bagi mereka segala yang buruk.....” (QS. Al-A’raf : 157)



UNUGIRI
BOJONEGORO

PERSEMBAHAN

Dengan Rahmat Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Dengan ini penulis persembahkan skripsi ini kepada:

1. Kedua Orang tuaku Bapak Suci dan Ibu Sumarlin yang tercinta dan yang saya sayangi dan selalu memberikan dorongan motivasi.
2. Untuk adekku tersayang (Ahmad Rezza Fadillah) yang selalu mendoakan dan memberikan perhatian dan kasih sayang untuk saya.
3. Untuk sepupu saya Andrik Amilatul Latifa yang selalu mendukung apa yang saya inginkan.
4. Untuk teman-teman saya HES 2017 yang selalu saling membantu dan bergotong royong memberikan semangat.



UNUGIRI
BOJONEGORO

ABSTRAK

Judul : Tinjauan Hukum Bisnis Islam Terhadap *Grand Prize* Undian Berhadiah logam Emas 25 Gram Dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo
Penulis : Ajeng Putri
Kata Kunci : Pameran Property Fiesta Virtual Expo, Undian Berhadiah, *Ju'alah* dan Hadiah

Property Fiesta Virtual Expo adalah pameran properti yang diselenggarakan secara daring dan terintegrasi dengan berbagai program pendukung. *Annual event property* yang diselenggarakan untuk kali pertamanya dengan tajuk Property Fiesta Virtual Expo 2020. Pameran ini membuat strategi undian berhadiah. Praktik *grand prize* undian berhadiah logam emas 25 gram dalam pameran ini untuk menggaet para peserta agar mengikuti pameran property fiesta virtual expo

Penelitian ini digunakan untuk menjawab rumusan masalah bagaimana praktik *grand prize* undian berhadiah logam emas 25 gram dalam pameran property fiesta virtual expo, dan bagaimana tinjauan hukum bisnis Islam terhadap *grand prize* undian berhadiah logam emas 25 gram dalam pameran property fiesta virtual expo. Berdasarkan permasalahan di atas, tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui praktik dan sekaligus tinjauan hukum bisnis Islam terhadap pameran tersebut.

Penelitian ini merupakan *field reseach*, dengan menggunakan pendekatan kualitatif, sumber datanya meliputi data primer dan sekunder, dari data primer diperoleh hasil observasi dan wawancara yang berhubungan dengan praktik *grand prize* undian berhadiah logam emas 25 gram dalam pameran property fiesta virtual expo. Sedangkan dari data sekunder diperoleh atau sumber-sumber yang telah ada, penelitian terdahulu, kitab fikih klasik maupun kontemporer, jurnal, paper ilmiah, dan sumber ilmiah dari internet yang menjelaskan tentang *ju'alah* dan hadiah. Sedangkan metode yang digunakan untuk menganalisis data adalah metode deskriptif analitik dengan menggunakan teori *ju'alah* dan hadiah.

Kesimpulan dari praktik *grand prize* undian berhadiah logam emas 25 gram dalam pameran property fiesta virtual expo adalah menggunakan strategi undian berhadiah dan peserta pameran disyaratkan harus membeli fitur, karena itu syarat untuk mengikuti pameran dan undian. Strategi ini digunakan untuk menggaet para peserta agar mengikuti pameran. Ditinjau dari hukum bisnis Islam menggunakan teori *ju'alah* dan hadiah dalam undian ini sudah sesuai, dengan syarat dan rukun teori *ju'alah*, sedangkan ditinjau dari teori hadiah juga sudah sesuai hanya saja *ṣiḡhatnya* terdapat akad *al-'aqd al-mu'alaq* (akad dang berkaitan dengan syarat) dan *al-aqd al-mudhaf* (akad yang disandarkan pada waktu yang akan datang) dimana seharusnya syarat dalam teori hadiah harus *al-aqd al-munjiz* (akad yang tidak mengandung keterkaitan dengan suatu syarat tertentu dan tidak disandarkan pada waktu tertentu).

KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya serta atas izin-Nya jua, sehingga penulisan skripsi dengan judul “Tinjauan Hukum Bisnis Islam Terhadap *Grand Prize* Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram Dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo, dapat terselesaikan tepat waktu. Shalawat dan salam kepada junjungan Nabi besar Muhammad SAW, sebagai suri teladan terbaik sepanjang zaman, sosok pemimpin yang paling berpengaruh sepanjang sejarah kepemimpinan, sosok yang mampu mengangkat derajat manusia dari lembah kemaksiatan menuju alam yang mulia, yang dengannya manusia mampu berhijrah dari satu masa yang tidak mengenal peradaban menuju kepada satu masa yang berperadaban.

Disadari sepenuhnya, bahwa penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak dan selayaknya penulis menyampaikan terima kasih sebesar-besarnya atas bantuan baik materil maupun moril. Untuk itu, terima kasih yang tak terhingga kepada:

1. Bapak K. M. Jauharul Ma'arif, M.Pd.I selaku Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro.
2. Bapak Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I selaku Dekan Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro.
3. Bapak Eko Arief Cahyono, S.H.I, M,Ek selaku Kaprodi Hukum Ekonomi Syariah Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro

4. Bapak Dr. Nurul Huda, M.H.I. selaku Dosen Wali selama penulis menimba ilmu di Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro.
5. Bapak Dr. H. Shofa Robbani, Lc. M.A selaku dosen pembimbing yang telah banyak mengorbankan tenaga, waktu, dan pikirannya serta membimbing dengan tulus, ikhlas dan sabar, yang bersedia meluangkan waktu di sela-sela kesibukannya untuk memberikan bimbingan, arahan, saran dan motivasinya dalam penulisan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen dan karyawan di Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang memadai sampai dengan penyelesaian akhir studi.
7. Ayah dan Ibu tercinta, yang telah mendidik, membesarkan serta selalu mendo'akan keberhasilan penulis dengan penuh kesabaran dan ketulusan hati.
8. Kawan-kawan mahasiswa yang telah memberikan bantuan kepada penulis baik moril maupun materiil, sehingga penulisan skripsi ini lebih lancar.

Akhirnya penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dalam penulisan skripsi ini. Penulis juga berharap saran dan kritik, demi meningkatkan kualitas penulisan skripsi ini. Semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis secara pribadi dan bagi semua secara umumnya

Penulis,

DAFTAR ISI

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| SAMPUL DALAM | i |
| PERNYATAAN KEASLIAN | ii |
| PERSETUJUAN BIMBINGAN | iii |
| PENGESAHAN | iv |
| MOTTO | v |
| PERSEMBAHAN | vi |
| ABSTRAK | vii |
| KATA PENGANTAR | viii |
| DAFTAR ISI | x |
| DAFTAR BAGAN | xiii |
| DAFTAR TRANSLITERASI | xiv |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Definisi Operasional..... | 5 |
| C. Identitas dan Batasan Masalah..... | 7 |
| D. Rumusan Masalah..... | 8 |
| E. Tujuan Penelitian..... | 8 |
| F. Kegunaan Penelitian..... | 8 |
| G. Penelitian Terdahulu | 10 |
| H. Kerangka Teori | 14 |

| | |
|--|----|
| I. Metode Penelitian..... | 19 |
| J. Sistematika Pembahasan | 24 |
| BAB II KAJIAN TEORI | |
| A. Teori <i>ju'ālah</i> | 26 |
| 1. Pengertian <i>ju'ālah</i> | 26 |
| 2. Dasar Hukum <i>ju'ālah</i> | 29 |
| 3. Syarat <i>ju'ālah</i> | 31 |
| 4. Berakhirnya <i>ju'ālah</i> | 33 |
| 5. Implementasi <i>ju'ālah</i> | 33 |
| B. Teori Hadiah | 35 |
| 1. Istilah yang sama dengan hadiah | 35 |
| 2. Pengertian hadiah | 35 |
| 3. Dasar hukum hadiah | 37 |
| 4. Syarat dan rukun hadiah | 40 |
| 5. Syarat hadiah | 43 |
| 6. Bentuk-bentuk hadiah | 44 |
| 7. Implementasi hadiah..... | 48 |
| BAB III DESKRIPSI LAPANGAN..... | |
| A. Gambaran Umum Pameran Property Fiesta Virtual Expo..... | 50 |
| 1. Sejarah Dyandra Promosindo..... | 50 |
| 2. Visi misi PT Dyandra Promosindo | 51 |
| 3. Bidang PT Dyandra Promosindo | 52 |

| | |
|---|--------------|
| 4. Bagan struktur Dyandra Promosindo | 53 |
| 5. Pengertian property fiesta virtual expo | 54 |
| 6. Penyelenggaraan pameran property fiesta virtual expo | 56 |
| B. Praktik <i>Grand Prize</i> Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo | 59 |
| 1. Syarat dan Ketentuan Mengikuti Pameran Property Fiesta Virtual Expo | 59 |
| 2. Mekanisme <i>Grand Prize</i> Undian Berhadiah 25 Gram Emas dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo | 61 |
| 3. Proses Klaim Hadiah..... | 63 |
| 4. Daftar Pemenang..... | 64 |
| BAB IV TEMUAN DAN ANALISIS..... | |
| A. Temuan Mekanisme Program <i>Grand Prize</i> Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo | 66 |
| B. Tinjauan Hukum Bisnis Islam Terhadap Praktik Program <i>Grand Prize</i> Undian Brrhadiah Logam Emas 25 Gram Dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo | 73 |
| BAB V PENUTUP..... | |
| A. Kesimpulan | 90 |
| B. Saran dan Rekomendasi..... | 91 |
| DAFTAR PUSTAKA | 94 |
| LAMPIRAN..... | 100 |

DAFTAR BAGAN

1. Pameran Property Fiesta Virtual Expo.....
2. *Grand Prize* Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram



UNUGIRI
BOJONEGORO

DAFTAR TRANSLITERASI

Di dalam naskah skripsi ini banyak dijumpai nama dan istilah teknis (technical term) yang berasal dari Bahasa Arab dengan huruf latin. Pedoman transliterasi yang digunakan untuk penulisan tersebut adalah sebagai berikut:

A. Konsonan

| Arab | Indonesia | Arab | Indonesia |
|------|-----------|------|-----------|
| ا | ‘ | ط | t |
| ب | b | ظ | z |
| ت | t | ع | ‘ |
| ث | th | غ | gh |
| ج | j | ف | f |
| ح | h | ق | q |
| خ | kh | ك | k |
| د | d | ل | l |
| ذ | dh | م | m |
| ر | r | ن | n |
| ز | z | و | w |
| س | s | ه | h |
| ش | sh | ع | ‘ |
| ص | s | ي | y |
| ض | d | | |

Sumber : Kate L. Turabian, A Manual of Writers of Term Papers, These, and Dissertations (Chicago and London : The University of Chicago Press, 1987)

B. Vokal

Vokal Tunggal

| Tanda dan Huruf Arab | Nama | Indonesia |
|----------------------|--------|-----------|
| ◌َ | Fathah | a |
| ◌ِ | Kasrah | i |
| ◌ُ | Damah | u |



UNUGIRI
BOJONEGORO

PENGESAHAN

Skripsi ini ditulis oleh Ajeng Putri, NIM/NIRM: 2017.5502.04.0603/2017.4.055.0204.1.000542 telah dipertahankan di depan majelis Munaqasah Fakultas Syariah dan Adab Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro pada hari Kamis 15 Juli 2021, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu dalam ilmu syariah.

Majlis Munaqasah Skripsi

1. Dr. Nurul Huda, M.H.I. (Ketua)  (.....)

2. Dr. H. M. Ridlwan Hambali, Lc, MA. (Penguji Utama)  (.....)

3. Dr. H. Shofa Robbani, Lc. MA. (Penguji I)  (.....)

4. Ririn Fauziyah, M.H.I. (Penguji II)  (.....)

Bojonegoro, 15 Juli 2021
Mengesahkan
Fakultas Syariah dan Adab
Universitas Nahdlatul Ulama Sunan Giri Bojonegoro


Agus Sholahudin Shidiq, M.H.I

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Ajeng Putri
NIM/NIRM : 2017.5502.04.0603/2017.4.055.0204.1.000542
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah dan Adab
Judul Skripsi : “Tinjauan Hukum Bisnis Islam Terhadap *Grand Prize* Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram Dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo”

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah penelitian hasil atau karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk pada sumbernya.

Bojonegoro, 30 Juni 2021



Ajeng Putri

2017.5502.04.0603

PERSETUJUAN PEMBIMBING

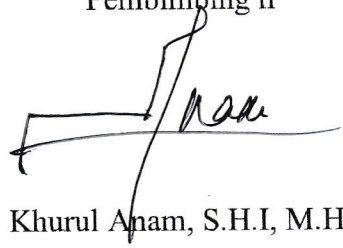
Skripsi ini ditulis oleh Ajeng Putri, NIM/NIRM: 2017.5502.04.0603/2017.4.055.0204.1.000542 dengan judul “Tinjauan Hukum Bisnis Islam Terhadap *Grand Prize* Undian Berhadiah Logam Emas 25 Gram Dalam Pameran Property Fiesta Virtual Expo”, ini telah diperiksa dan disetujui untuk dimunaqasahkan.

Bojonegoro, 30 Juni 2021

Pembimbing I


Dr. H. Shofa Robbani, Lc. M.A

Pembimbing II


Khurul Anam, S.H.I, M.H.I