

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- ‘Abdurrahmān, al-Suyūfī, bin Abī Bakr Jalāluddīn, *al-Asybah wa al-Nazāir*, Beirut: Dār al-Kutub al- ‘Ilmiyah, 1990.
- Abdillah, Hafiz Ibnu. *Sunan Ibnu Majjah*. Beirut: Darr Al-Fikr, 1998.
- Abdullah, Boedi. *Metode Penelitian Ekonomi Islam Muamalah*. Bandung: CV Pustaka Setia, 2014.
- Abu Bakar bin Muhammad al-Husaini, Imam Taqiyuddin. *Kifayah al-Akhyar*, Bandung: PT al-Marif, 2007.
- Adam, Panji. *Fikih Mu’amalah Māliyah*. Bandung: PT Refika Aditama, 2017.
- Adjuwaini, Dimyaudin. *Pengantar Fiqh Muamalah*. Yogyakarta: Pustaka pelajar, 2008.
- Agama, Departemen RI. *al Qur’an dan Terjemahannya*. Tangerang: Panca Cemerlang, 2010.
- Agama, Departemen RI. *al-Qur’an dan Terjemahnya*. Surakarta: PT. Indiva Media Kreasi, 2009.
- Ahmad Az-Zarqa Mustafa. *al-Madhal al-Fiqh al-‘Am*. Beirut: Dar al-Fikr, tt.
- al-Albāni, Naṣiruddīn. *Dha’īf al-Jāmi’ as-Ṣaḥīḥ*. Beirut: al-Maktab al-Islāmī, 1979.
- Al-Bani, *Shahih Sunan Tirmidzi (Seleksi Hadits Shahih Dari Kitab Sunan Tirmidzi)*. Jakarta: Pustaka Azzam, 2006.
- al-Qurāfī. Idrīs *al-Furūq*. Beirut: ‘Alam al-Kitab.tt.
- Anas, Mālik bin. *al-Mudawwanah al-Kubrā*. Beirut: Dār al-Fikr.
- Andi Buchari., Veithzal Rival. *Islamic Economics: Ekonomi Syariah Bukan Opsi Tetapi Solusi*. Jakarta: PT Bumi Aksara, 2009.
- Anggito, Albi, dkk. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Sukabumi: CV. Jejak, 2018.

- Antonio, M. Syafi'i Antonio, *Bank Syariah Teori Ke Praktik*. Jakarta: Gema Insani, 2013. Cet. I.
- Antonio, M. Syafi'I. *Bank Syari'ah dari Teori Ke Praktek*. Jakarta: Gema Insani Perss, 2001.
- Antonio, M. Syafi'i. *Bank Syariah Teori Ke Praktik*. Jakarta: Gema Insani, 2013.
- Arcarya *Akad Dan Produk Bank Syariah*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2007.
- Arikunto, Suharsimi. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek, Edisi Revisi IV*. Jakarta: Rineka Cipta, 1998.
- Arrahman, Abdul al-Jaziri. *Al Fiqh 'ala al Mazahib al Arba'ah*. Beirut: Dar al-Fikr, 1972.
- Ash-Siddiqi, Hasbi. *Pengantar Fiqih Mualamat*. Jakarta: Bulan Bintang, 1984.
- Azhari, Fathurrahman, *Qawaid Fiqhiyah Muamalah*, Banjarmasin: LPKU, 2015.
- Azwar, Saifuddin *Metode Penelitian I*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 1999.
- Azwar, Saifuddin. *Metodologi Penelitian*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2003.
- Az-Zarqa, Mustafa Ahmad. *al-Madhal al-Fiqh al-'Am*. Beirut: Dar al-Fikr, tt.
- Bogdan, dkk. "*Qualitative research for education: An Introduction To Theory And Methods*." Boston: Allyn and Bacon, Inc, 1990.
- Bungi, Burhan. *Metode Penelitian Kualitatif*. Jakarta: Kencana, 2005.
- Dahlan, Abdul Azis. *Ensiklopedia Hukum Islam*. Jakarta: PT Ihtiar Baru Van Houve, 2003.
- Dardakah, Ahmad. *Nazariyyah al-Gharār fī al-Syari'ah al-Islāmiyyah*, Ammān: Mansyūrat Wuzarāt al-Auqāf, tt.
- Darul Zaman, Mariam Badrus. *Kompilasi Hukum Perikatan*. Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2001.
- Denzin, Norman. *The Sage Handbook of Qualitative Research*. Yogyakarta: Pustaka Belajar, 2011.
- Djazuli, A. *Kaidah-Kaidah Fikih*. Jakarta: Prenada Media Group, 2007.

- Eisner, E. W., *The Enlightened Eye: Qualitative Inquiry and the Enhancement of Educational Practice*. New York: Macmillan Publishing Company, 1991.
- Fauzan, Muhammad. *Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Edisi Revisi*, Jakarta: Kencana, 2009.
- Gerry W. Eldred. *Investing In Real Estate*. New Jersey: Published Simultaneousley, 2012.
- Ghazali, Abdul Rahman dkk. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Kencana, 2010.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Alumni, 1986.
- Harahap, Yahya. *Segi-Segi Hukum Perjanjian*. Bandung: Alumni, 2000.
- Haroen, Nasrun. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama, 2000.
- Hasan Binjai, H. Abdul Halim. *Tafsir Al-Ahkam*. Jakarta: Kencana, 2006.
- Hermawan, Fajar Wahyu dkk., *Dinamika Pembangunan Perumahan Skala Besar*, Jakarta: Kementrian Pekerjaan Umum Perumahan Rakyat, 2020.
- Huda, Nurul. *Lembaga Keuangan Islam*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2010.
- Hukum Islam Dan Masyarakat Madani, Pusat Pengkajian. *Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah*. Jakarta:Kencana, 2009.
- Husain al-Munawar, Said Agil. *Pelaksanaan Arbitrase Di Dunia Islam*. Semarang: Toha Putra, 2004.
- Ibn Mas'ud al-Khasani, Abu Bakar. *Bada'i'u al-Sana'i'u*, Beirut: Dar al-Kitab al-'Arabi, ttp.
- Ibnu Katsir, Isma'il. *Tafsir al-Qur'an al-Adzim*. Beirut: Dār al-Ma'rifah, 1987.
- Ismail. *Perbankan Syariah*. Jakarta: Pranada Media Group, 2011.
- Jufri, Sony Warsono. *Akuntansi Transaksi Akad Jual Beli Di Lembaga Bukan Bank*. Yogyakarta: Asrgard Chapter, 2011.
- Khairandy, Ridwan. *Hukum Kontrak Indonesia*. Jakarta: FH UI Press, 2004.
- Manan, Abdul. *Etika Hakim Dalam Penyelenggaraan Peradilan*. Jakarat: Prenada Media, 2020.

- Mantra, Ida Bagoes, *Filsafat Penelitian dan Metode Penelitian Sosial*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2004.
- Miru, Ahmad. *Hukum Kontrak Bernuansa Islam*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2012.
- Moleong, Lexy J. *Metode Penelitian Kualitatif. Edisi Revisi*. Bandung: PT. Remaja Rosdakarya.
- Muhamad Dharīr, Shadiq. *al-Gharār fi al-'Uqūd wa Atsaruhu fi al-Taṭbīqāt al-Mu'āṣirah*. Jeddah: Ma'had al-Islāmi lil Buhūts wa at-Tadrīb, tt..
- Muhammad Rusli & Rahman Ambo Masse. *Arbitrase Syariah Formalisasi Hukum Islam dalam Ranah Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah Secara Non Litigasi*. Jakarta: Trust Media Publishing, 2017.
- Muhammad, Abdul Kadir. *Hukum Perikatan*. Bandung: Alumni, 1992.
- Munawwir, Ahmad Warson. *al-Munawwir Kamus Arab Indonesia*. Surabaya: Pustaka Progresif, 1997.
- Mundir. *Statistik Pendidikan Pengantar Analisis Data untuk Penulisan Skripsi dan Tesis*. Yogyakarta: Bumi Aksara, 2013.
- Muslich, Ahmad Mawardi. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Amzah, 2010.
- Musthofa, Imam. *Fikih Mu'amalah Kontemporer*. Yogyakarta: Kaukaba Dipantara, 2014.
- Nazir, Moh. *Metodologi Penelitian*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 2005.
- Nurhayati. *Manajemen Proyek*. Yogyakarta: Penerbit Graha Ilmu, 2010), 20.
- Patrik, Purwahid. *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Hukum yang lahir dari Perjanjian dan dari Undang-Undang)*. Bandung: Mandar Maju, Cetakan Pertama, 1994.
- Penyusun, Tim KBBI. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Gramedia Pustaka, 2010.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bandung: Mandar Maju, 2005.
- Puji, Djaali Mujiono. *Pengukuran dalam Bidang Pendidikan*. Jakarta: Grasindo, 2008.

- R Saliman, Abdul. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bandung: Sumur Pustaka, 2012.
- Rahardjo, Mudjia, *Studi Heuristik Penelitian Kualitatif*, Malang: UIN Maulana Malik Ibrahim, 2018.
- Rosyadi, A. Rahmat, dkk. *Arbitrase dan Perspektif Hukum Islam dan Positif*. Bandung: Citra Adi Bakti, 2022.
- Rozalinda. *Fikih Ekonomi Syariah: Prinsip Dan Implementasinya Pada Sektor Keuangan Syariah*. Jakarta: Rajawali Pers, 2016.
- S.Meliiala, Djaja. *Hukum Perdata dalam Perspektif BW*. Bandung: Nuansa Aulia, 2012.
- Sabiq, Sayyid. *Fiqh Sunnah*. Jakarta: PT. Pena Pundi Aksara, 2009.
- Sami' al-Mishri, Abdul. *Pilar-Pilar Ekonomi Islam*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2006.
- Setiadi, Hafid. *Perencanaan Tapak*. Jakarta: Universitas Terbuka, 2005.
- Setiawan, R. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*. Bandung: Binacipta, 2003.
- Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*. Bandung: Publisher, 2000.
- Solimun, dkk. *Metodologi Penelitian Kuantitatif Prespektif Sistem*. Malang: UB Press, 2018.
- Sri Astarini, Dwi Rezki. *Mediasi Pengadilan Salah Satu Penyelesaian Sengketa Berdasarkan Asas Peradilan Cepat, Sederhana, Biaya Ringan*. Bandung: PT Alumni, 2020.
- Subagyo, P. Joko. *Metode Penelitian dalam Teori dan Praktek*. Jakarta: PT. Rineka Cipta, 2004.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermedia, 2001.
- Sudjana, Nana. *Penelitian dan Penilaian Pendidikan*. Bandung: Sinar Baru Algensindo, 2009.
- Sugiono. *Metode Penelitian Kualitatif, Kuantitatif, dan RD*. Bandung: Alfabeta, 2008.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: CV. Alfabeta, 2017.

- Suharsisni, m. Arikunto. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*. Jakarta: Rineka Cipta, 2002.
- Sukmadinata, Nana Syaodih. *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung: Rosda Karya, 2009.
- Sulaiman, Abu Daud. *Sunan Abu Dau*. Beirut: Dar al-Fikr, 2007.
- Syafei, Rachmat. *Fiqh Mu'āmalah*. Jakarta: Pustaka Setia, 2002.
- Syafi'i Antonio, Muhammad. *Bank Syariah Wacana Ulama Dan Cendekiawan*. Jakarta: Tazkia Institut, 2000.
- Syarifudin Hidayat, Sedarmayanti. *Metodologi Penelitian*. Bandung: Mandar Maju, 2011.
- Tan, Anton. *The Real Secret of Successful Investor and Developer*. Jakarta: PT. Elex Computindo, 2014.
- Taufan B, M. *Sosiologi Hukum Islam: Kajian Empirik Komunitas Sempalan*. Yogyakarta: Deepublish, 2016.
- Termorshuizen, Marianne. *Kamus Hukum Belanda-Indonesia*, (Jakarta: Djambatan, 2002.
- Tim Badan Pendidikan dan Pelatihan Keuangan Kementerian Keuangan Republik Indonesia, *Tiga Hal Penting Tentang Retensi*. Jakarta: BPPK Kemenkeu RI, 2020.
- Trima, Soejono. *Pengamatan Ilmu Dokumentasi*. Bandung: Remaja Rosdakarya, 1984.
- Vollmar, H.F.A. *Pengantar Studi Hukum Perdata*. Jakarta: CV Rajawali, 1989.
- W. Eldred Gerry. *Investing In Real Estate*. New Jersey: Published Simultaneousley, 2012.
- Wardi Muslich, Ahmad. *Fiqh Mu'āmalah*. Jakarta: Amzah, 2010.
- Wasilah. *Akuntansi Syariah Indonesia*. Jakarta: Salemba Empat, 2013), 2..
- Wulandari, Ratih Florentina, dkk., *Dasar-dasar Informasi*. Jakarta: Universitas Terbuka, 2007.
- Wulfram, Ervianto. *Manajemen Proyek Konstruksi*. Yogyakarta: Andi Offset, 2005.

Yahya, Rizal dkk. *Akuntansi Perbankan Syariah: Teori Dan Praktik Kontemporer*. Jakarta: Salemba, 2009.

Yunus, Mahmud. *Kamus Bahasa Arab Indonesia*. Jakarta: PT. Mahmud Yunus Wa Dzurriyyah, 2010.

Zuhaily, Wahbah *al-Fiqh al-Islamiy wa Adillatuhu*. Damaskus: Dar al-Fikr, 1998.

### **Wawancara**

Andre, *Wawancara*, Masyarakat Desa Ngringinrejo, Bojonegoro, 23 Desember 2022.

Edi, Binuko. *Wawancara*. Owner Heritage Bonero, Bojonegoro, 20 Januari 2022.

Imam Sabikis, *Wawancara*, Pengawas Lapangan, Bojonegoro, 20, Desember 2022.

Maulana, *Wawancara*, Marketing Freelance, Bojonegoro, 20 Desember 2022.

Mukti, Ade. *Wawancara*. Manager Marketing, Bojonegoro, 02 Februari 2023.

Rahma, *Wawancara*, Pembeli Rumah Heritage Bonero, Bojonegoro 04 april 2022

Thalib, *Wawancara*, Kontraktor (Pemborong), Bojonegoro, 20 Desember 2022.

### **Tesis**

Afisah, Khusmidatun. “*Legal Reasoning Hakim Dalam Perkara Gugatan Sederhana Tentang Sengketa Wanprestasi Akad Musyarakah (Studi Putusan Nomor 2449/Pdt.G/2018/PA.Pwt)*”, (Tesis-- Institut Agama Islam Negeri, Purwokerto, 2019).

Ainurrofiq, Ahmad. “*Upaya Hukum Terhadap Nasabah Debitor Yang Wanprestasi Dalam Pembiayaan Musyarakah Pada Bank Syariah Mandiri Cabang Malang*”. (Tesis-- Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim, Malang, 2019).

Aulian, Tiva. “*Wanprestasi Dalam Perjanjian Subkontraktor Pemborongan Pintu Besi Tahan Api Antara PT. Delta Power Energy Dan PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk*”. (Tesis-- Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, 2019).

Damayanti, Erna. *“Maulin Ni'mah, “Penguasaan Jaminan Terhadap Nasabahwanprestasi Perspektif Hukum Ekonomi Syariah (Studi Kasus pada BPRS Khasanah Ummat Purwokerto dan BPRS Bumi Artha Sampang Cilacap Periode 2015-2016)”*, (Tesis-- Institut Agama Islam Negeri, Purwokerto, 2019).

Imam, Ahmad Mahfud. *“Tinjauan Hukum Ekonomi Syariah Tentang Penyelesaian Pembatalan dalam Akad Istisnā’” (Studi Kasus Pengrajin Furniture Di Kecamatan Wungu Kabupaten Madiun)*, (Tesis-- Universitas Islam Negeri Walisongo, Semarang, 2021).

Mahfud, Ahmad Imam. *“Analisis Implementasi Akad Istisnā’ Dalam Pembiayaan Kepemilikan Rumah (Study Kasus Developer Ahsana Property Syariah Tuban Jawa Timur)*. (Tesis--Universitas Islam Negeri Walisongo, Semarang, 2021).

### **Peraturan**

Fatwa Dewan Syariah Nasional DSN-MUI Nomor 06 Tahun 2006.

Pasal 20 Ayat Undang-undang Nomor 11 tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-undang No 26 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Pasal 3 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 Pasal 1 Tentang Perumahan Dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang RI Nomor 4 Pasal 1 Tahun 1992 Tentang Perumahan dan Permukiman

### **Internet**

Pemkab Bojonegoro, “Profil Kabupaten Bojonegoro”, <https://bojonegorokab.go.id/profile/sejarah-1>. Diakses pada 23 Februari 2022.